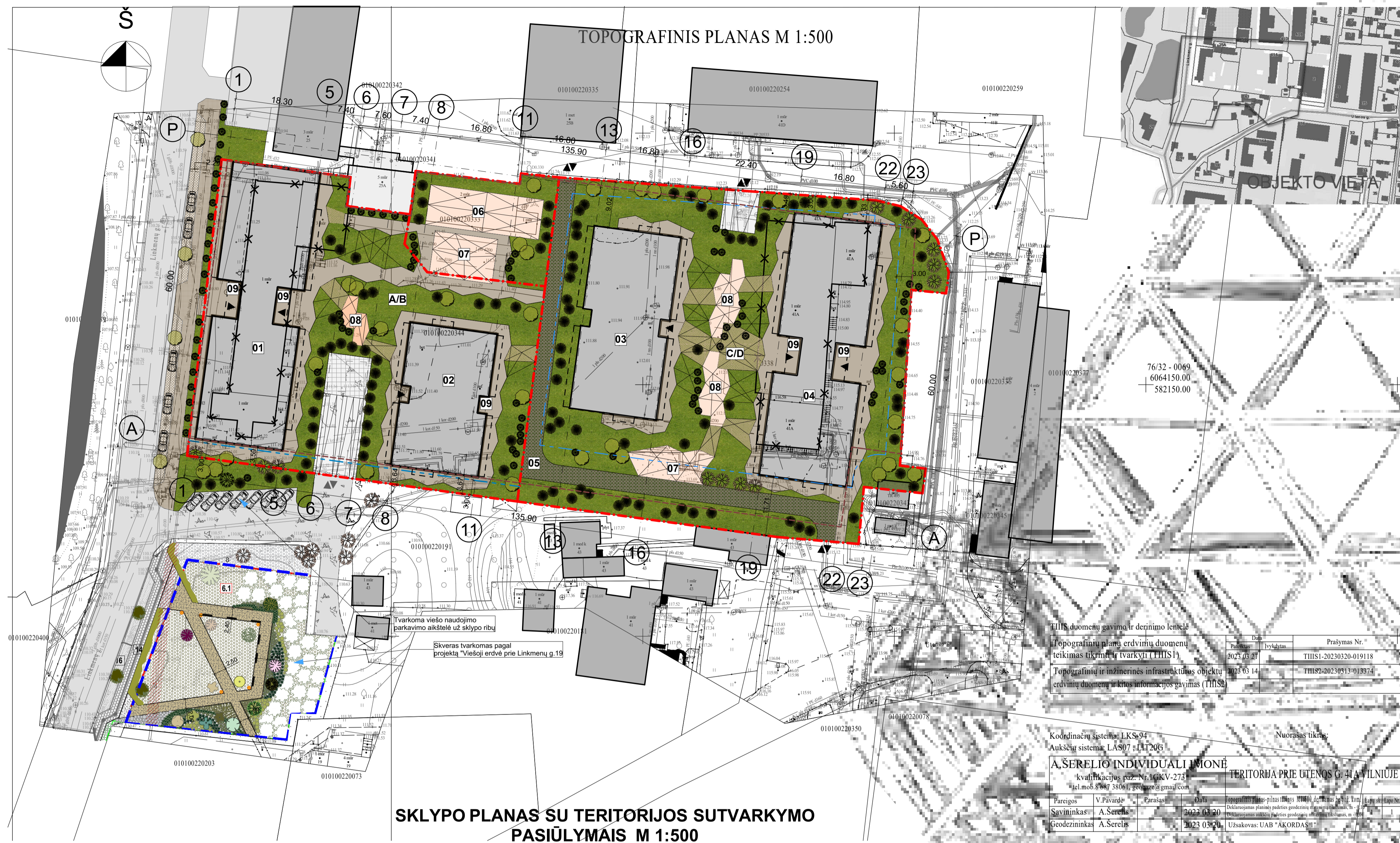


DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ UTENOS G.41A, VILNIUJE KVIESTINIS ARCHITEKTŪRINIS KONKURSA KODAS 131313



- SKLYPO EKSPLIKACIJA:**
01. PROJEKTUOJAMAS GYV. KORPUSAS "A" 6 AUKŠTAI;
 02. PROJEKTUOJAMAS GYV. KORPUSAS "B" 6 AUKŠTAI;
 03. PROJEKTUOJAMAS GYV. KORPUSAS "C" 6 AUKŠTAI;
 04. PROJEKTUOJAMAS GYV. KORPUSAS "D" 6 AUKŠTAI;
 05. PROJEKTUOJAMAS GAISRINIS PRIVAŽIAVIMAS;
 06. PROJEKTUOJAMA AKTYVAUS POILSIO SPORTO AIKŠTELĖ;
 07. PROJEKTUOJAMOS VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS;
 08. PROJEKTUOJAMOS RAMAUS POILSIO AIKŠTELĖS;
 09. PROJEKTUOJAMI DVIRAČIŲ STOVAI PO STOGELIAIS;

- BENDRIJI RODIKLIAI:**
- SKLYPAS A/B (±0.00=111.30)**
01. SKLYPO BENDRAS PLOTAS / 3987 kv.m.;
 02. SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS / 1395 kv.m.;
 03. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS / 35%;
 04. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS / 129% (1.29);
 05. SKLYPO ANTŽEMINĖS DALIES PLOTAS / 5154.94 KV.M. T.T.
 - 05.1. ADMINISTRACINĖS-KOMERCINĖS PATALPOS / 972.14 kv.m.;
 - 05.2. BUTAI / 4182.8 kv.m.;
 06. BUTŲ SKAIČIUS / 134 VNT. T.T.
 - 06.1. 1 KAMBARIO BUTAI / 94 VNT. (70%);
 - 06.2. 2 KAMBARIŲ BUTAI / 36 VNT (27%);
 - 06.3. 3 KAMBARIŲ BUTAI / 4 VNT. (3 %);
 07. PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS / 6AUKŠTAI;
 08. PASTATO VIDUTINIS AUKŠTIS / 19.8 METRO;

- SKLYPAS C/D ALT. (±0.00=114.50)**
01. SKLYPO BENDRAS PLOTAS / 4914 kv.m.
 02. SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS / 1485 kv.m.
 03. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS / 30%
 04. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS / 121% (1.21);
 05. SKLYPO ANTŽEMINĖS DALIES PLOTAS / 5946.83 KV.M. T.T.
 - 05.1. ADMINISTRACINĖS-KOMERCINĖS PATALPOS / 720.41 kv.m.
 - 05.2. BUTAI / 5226.42 kv.m.
 06. BUTŲ SKAIČIUS / 174 VNT. T.T.
 - 06.1. 1 KAMBARIO BUTAI / 125 VNT. (72%);
 - 06.2. 2 KAMBARIŲ BUTAI / 43 VNT (25%);
 - 06.3. 3 KAMBARIŲ BUTAI / 6 VNT. (3 %).
 07. PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS / 6AUKŠTAI;
 08. PASTATO VIDUTINIS AUKŠTIS / 19.8 METRO;

- POŽEMINĖ PASTATO DALIS**
1. POŽEMINĖS DALIES BENDRAS PLOTAS 7463.06+2524.52 VISO: 9987.87 KV.M.T.T.:
 - 1.1. PARKINGAS 7188.73+2163.52 VISO 9352.25 KV.M.;
 - 1.2. TECHNINĖS/PAGALBINĖS PATALPOS 237.85 KV.M.;
 - 1.3. SANDĖLIUKAI 397.47 KV.M.;
 2. PARKAVIMO VIETŲ POŽEMINIAME PARKINGE 244+71 VISO 315 VT.

Tipas	Prilaukimas Nr.
Topografinių planų, erdvinio duomenų teikimas tikrinant tvarkytą (THTS1)	2023.03.20
Topografinių ir inžinerines infrastruktūros objektų erdvinio duomenų ir kitos informacijos gavimas (THTS2)	2023.03.14

Įvardijimas	Prilaukimas Nr.
Topografinių planų, erdvinio duomenų teikimas tikrinant tvarkytą (THTS1)	2023.03.20
Topografinių ir inžinerines infrastruktūros objektų erdvinio duomenų ir kitos informacijos gavimas (THTS2)	2023.03.14

ŽYM.	PAVADINIMAS
—	SKLYPO RIBA
—	ANTŽEMINĖS DALIES UŽSTATYMO RIBA PAGAL DP
—	POŽEMINĖS DALIES UŽSTATYMO KONTŪRAS
—	ANTŽEMINĖS DALIES UŽSTATYMO KONTŪRAS
—	GRIAUNAMI PASTATAI
▲	PAGRINDINIAI ĮEJIMAI PASTATUS
●	IVAŽIAVIMAI SKLYPA
●	ESAMI MEDŽIAI
●	SODINAMI MEDŽIAI AUKŠTAŪGIAI
●	SODINAMI MEDŽIAI ŽEMŪGIAI
●	SODINAMI KRŪMAI
■	KIETOSIOS DANGOS SKLYPE - TAKAI, PRAVAŽIAVIMAI
■	ŽALIOSIOS ZONOS - GAZONAI, TRINKĖLĖS SU ŽOLE
■	VAIKŲ ŽAIDIMŲ, AKTYVAUS, RAMAUS POILSIO ZONOS

SKLYPO PLANAS SU TERITORIJOS SUTVARKYMO PASIŪLYMAIS M 1:500



SITUACIJOS PLANAS M 1:2000

PROJEKTO IDĖJA:
ŠIAUDŲ SODO INTERPRETACIJA - "LINKMENŲ SODAI"
 ŠIAUDINIAI SODAI YRA TAUTIŠKA LIETUVIŲ PAPROTINĖS, DEKORATYVINĖS DAILĖS RŪŠIS. TAI YRA GRIEŽTŲ GEOMETRINIŲ FORMŲ DIRBINIAI IŠ ŠIAUDŲ. TRIKAMPIAI SIMBOLIZUOJA DVASIA, O KVADRATAI - MATERIJA. JŲ ABIEJŲ DĖRMĖ SUDARO SODĄ.

KVARTALE PROJEKTUOJAMI KETURI GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ TŪRIAI, APJUNGTI POŽEMINĖ DALIMI. GYVENAMŲJŲ NAMŲ FASADŲ ORIENTACIJA VAKARŲ-RYTŲ KRYPTIMIS, NORINT UŽTIKRINTI MAKSIMALIĄ PATALPŲ INSOLIACIJĄ. PASTATAI IŠDĖSTYTI SKLYPE IŠNAUDOJANT ESAMĄ RELJEFO PERAUKŠTĖJIMĄ. PROJEKTUOJAMOS LAIPTINĖS DENGTOs STIKLO PLOKŠTUMOMIS, SUSKAIDO TAMSIAI PILKOS SPALVOS TŪRIUS Į KELIAS DALIS, TUO PAČIU PAPILDOMAI INSOLIUOJAMI VIDINIAI KIEMAI. FASADUOSE NAUDOJAMI ŠIAUDŲ SODO GEOMETRINIŲ FORMŲ MOTYVAI SUKURIA STATINIAMS DINAMIŠKUMĄ. ŠIAUDINIO SODO TEMATIKA TĘSIAMA IR MAŽOJOJE ARCHITEKTŪROJE - VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖSE, TAKŲ FORMAVIME IR T.T.

DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ UTENOS G.41A, VILNIUJE KVIESTINIS ARCHITEKTŪRINIS KONKURSAS KODAS 131313



DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ UTENOS G.41A, VILNIUJE KVIESTINIS ARCHITEKTŪRINIS KONKURSAUS KODAS 131313

